****

|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛИНСКОГО** |
| **БЕЛИНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от | 23 апреля 2020г. | № | 119 |
| г.Белинский | | | |

**Об утверждении Методики расчета платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах города Белинского Белинского района Пензенской области**

В соответствии со [статьей 17](consultantplus://offline/ref=F7A3DD18C45ADF730BF6CC16ACA3FD2372C815073DCD21D4C0AB68D8027B360B67E78C0C1048D5B54DD6C7B9F7F6196D043A111D23675485ZCMCL) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [пунктом 4](consultantplus://offline/ref=F7A3DD18C45ADF730BF6CC16ACA3FD2372C8150D38C921D4C0AB68D8027B360B67E78C0C1048D4B84ED6C7B9F7F6196D043A111D23675485ZCMCL) статьи 13 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=F7A3DD18C45ADF730BF6D21BBACFA32C70C04B083BCE298794F76E8F5D2B305E27A78A59410C81B14BDE8DE9B1BD166D06Z2MDL) города Белинского Белинского района Пензенской области, администрация города Белинского **постановляет**:

#### 1. Утвердить Методику расчета платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах города Белинского Белинского района Пензенской области, согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Вести города» и разместить на официальном сайте администрации города Белинского в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Белинского.

Глава администрации города Белинского В.Н.Самойлин

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Приложение  УТВЕРЖДЕНО  постановлением администрации  города Белинского  Белинского района  Пензенской области | |
|  | от 23.04.2020г. | № 119 |

**Методика расчета платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах города Белинского Белинского района Пензенской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящая Методика расчета платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах города Белинского Белинского района Пензенской области (далее - Методика), разработана в соответствии с [пунктом 4 статьи 13](consultantplus://offline/ref=6B97872F5A9F5637DD37780BE140E25014730C5329E45A10753257DCFB219F95AC58368C9EFAAF4A7845151AF2F398275B2EDA44D8HDH) Федерального закона "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.2. Методика разработана для расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах города Белинского Белинского района Пензенской области (далее по тексту - парковки).

1.3. Определение размера платы за пользование на платной основе парковкой (парковочным местом) осуществляется с применением метода аналогов или расчетного метода:

1.3.1. Определение размера платы за пользование на платной основе парковкой (парковочным местом) с применением метода аналогов применяется при наличии сведений, полученных в результате анализа установленной платы на рынке оказания данного вида услуг в городе Белинском. Для применения метода аналогов необходима информация об установленной плате не менее чем по трем платным парковкам на территории города Белинского.

1.3.2. Определение размера платы за пользование на платной основе парковкой (парковочным местом) с применением расчетного метода производится в соответствии с [пунктами 2.1](#P312) - [2.2](#P359) настоящей Методики.

1.4. Плата за пользование на платной основе парковками дифференцируется:

1.4.1. в зависимости от промежутка времени использования парковки - почасовая и посуточная;

1.4.2. в зависимости от времени суток использования парковки - дневная и ночная;

1.4.3. в зависимости от типа и грузоподъемности транспортных средств;

1.4.4. в зависимости от категории пользователей парковок - гостевая, целевая, резидентная;

1.4.5. в зависимости от дислокации (расположения) парковочных мест на территории парковки.

1.5. В целях применения настоящей Методики транспортные средства классифицируются согласно таблице 1.

Таблица 1

|  |  |
| --- | --- |
| Группы и виды автотранспортных средств | масса, тонн |
| I группа  Мотоциклы с прицепом (коляской) и без них  Легковые автомобили с прицепом и без них  Фургоны, автобусы с числом мест для сидения до 11,  грузовые автомобили | до 3,5 |
| II группа  Грузовые автомобили  Трейлеры  Автобусы | от 3,5 |

**II. Расчет размера платы за пользование на платной**

**основе парковками**

2.1. Размер почасовой платы (П) за пользование на платной основе парковкой рассчитывается по формуле:

П = ((З + Р) / (V \* К1)) \* К2 \* К3 \* К4 \* К5 / К6, где:

З - годовые затраты на содержание парковки (парковочного места) (руб.);

Р - прибыль, рассчитанная исходя из уровня рентабельности 10 процентов;

V - количество парковочных мест на парковке;

К1 - поправочный коэффициент, дифференцирующий размер платы за пользование платной парковкой в зависимости от промежутка времени использования парковки - почасовая и посуточная.

При определении размера почасовой платы К1 равен 8760 (годовому количеству часов = 365 суток \* 24 часа в сутках), а посуточной - 365;

К2 - поправочный коэффициент, дифференцирующий размер платы за пользование платной парковкой в зависимости от времени суток использования парковки на плату дневную и ночную.

При определении размера дневной платы К2 равен 1, период применения дневной платы - с 8-00 часов до 22-00 часов.

При определении размера ночной платы К2 равен 0,75, период применения дневной платы - с 22-00 часов до 8-00 часов.

В случае установления размера платы за весь период пользования платной парковкой в дневные или вечерние часы применяется дополнительный коэффициент, равный 0,85;

К3 - поправочный коэффициент, дифференцирующий размер платы за пользование платной парковкой в зависимости от типа и грузоподъемности автотранспортных средств, применительно к двум группам, указанным в таблице 2.

Таблица 2

|  |  |
| --- | --- |
| Группы автотранспортных средств | Поправочный коэффициент |
| I группа | К3 = 1,0 |
| II группа | К3 = 4,0 |

К4 - поправочный коэффициент, дифференцирующий размер платы за пользование платной парковкой в зависимости от категории пользователей парковок - гостевая, целевая, резидентная.

Базовой категорией пользователей парковок является гостевые пользователи, при определении размера платы для данной категории пользователей К4 равен 1.

При определении размера платы для целевых пользователей парковок применяется значение К4, равное 1,25.

При установлении размера платы для целевых пользователей парковок должны определяться целевые случаи и их продолжительность, а также категории целевых пользователей.

При определении размера платы за пользование парковкой для резидентов применяется значение К4, равное 0,5;

К5 - поправочный коэффициент, дифференцирующий размер платы за пользование платной парковкой в зависимости от дислокации (расположения) парковочных мест на территории парковки.

В случае установления размера платы в зависимости от дислокации (расположения) парковочных мест на территории парковки должен быть обозначен целевой объект, от которого определяется расстояние до парковочных мест. При этом значение коэффициента К5 имеет значение:

- при расстоянии 150 метров и более - 1;

- при расстоянии от 100 до 150 метров - 1,25;

- при расстоянии от 50 до 100 метров - 1,375;

- при расстоянии менее 50 метров - 1,5;

К6 - поправочный коэффициент наполняемости парковки, характеризующий отношение фактической суточной наполняемости парковки к максимальной нагрузке парковки. Значение показателя первоначально устанавливается равным 0,5.

2.2. Годовые затраты (З) на содержание парковки рассчитываются по формуле:

З = ЗЗН + ЗМЗ + А + ЗПЗ + ЗНР, где:

ЗЗН - годовые затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда персонала, задействованного в оказании услуги;

ЗМЗ - годовые затраты на приобретение материальных ресурсов, используемых в процессе оказания услуги;

А - сумма годовой амортизации оборудования, используемого при оказании услуги, определяемая исходя из балансовой стоимости оборудования и годовых норм амортизационных отчислений;

ЗПЗ - прочие прямые затраты;

ЗНР - косвенные (общехозяйственные) расходы.

**III. Установление и пересмотр размера платы за пользование**

**на платной основе парковками**

3.1 Размер платы за пользование на платной основе парковками пересматривается при изменении годовых затрат на содержание парковок, изменении режима работы парковок.

3.2. Пересмотр размера платы за пользование на платной основе парковками осуществляется по инициативе организации, обеспечивающей функционирование платных парковок.