|  |
| --- |
| **№ 1 от 15.01.2021г. ГОРОД БЕЛИНСКИЙ «Бесплатно»** *ВЕСТИ ГОРОДА* |
| **Издание официальных документов. Средство массовой информации городского Собрания представителей города Белинского** |

|  |
| --- |
| **Герб многоцветный  без вольной части**  **ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**  **ГОРОДА БЕЛИНСКОГО**  **БЕЛИНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**  ***Седьмого созыва*** |
| **Р Е Ш Е Н И Е** |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | от | 15 января 2021г. | № | 162-24/7 | | г.Белинский | | | | |

**О признании утратившим силу решения городского Собрания представителей города Белинского Белинского района Пензенской области от 15.11.2016г. № 327-65/6 «Об определении уполномоченного органа, осуществляющего утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Белинского Белинского района Пензенской области»**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Белинского Белинского района Пензенской области, на основании экспертного заключения от 23.12.2020г. № 3433/ОР-2020, городское Собрание представителей города Белинского **решило**:

1. Признать утратившим силу решение городского Собрания представителей города Белинского Белинского района Пензенской области от 15.11.2016г. № 327-65/6«Об определении уполномоченного органа, осуществляющего утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Белинского Белинского района Пензенской области».

2.Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене «Вести города» и на официальном сайте администрации города Белинского Белинского района Пензенской области.

3.Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на   
 главу города Белинского Белинского района Пензенской области

Глава города Белинского Т.М.Шичева

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу разрешения на отклонение от предельных минимальных норм размера земельных участков**

Место проведения: Пензенская область, Белинский район г.Белинский, пл.Комсомольская, 8, здание администрации города Белинского.

Дата проведения: 15 января 2021 года.

Время проведения: 10 ч. 10 мин.

Основание проведения публичных слушаний:

Распоряжение главы города Белинского Белинского района Пензенской области от 18.12.2020 №16 «О проведении публичных слушаний по разрешению на отклонение от предельных минимальных норм размера земельных участков в границах территориальной зоны»

Присутствует 11 человек.

Председательствующий – Шичева Т.М., глава города Белинского

Секретарь – Вехова Е.С., начальник отдела по организационной работе администрации города.

**Повестка дня заседания:**

1. Публичные слушания по вопросу отклонения от предельных минимальных норм размера земельных участков в границах территориальной зоны.

**1. СЛУШАЛИ**: Шичева Т.М., председатель комиссии

Приветствуем Вас на публичных слушаниях по вопросу отклонения от предельных минимальных норм размеров земельного участка, в том числе его площади, в границах территориальной зоны «Ж1 Зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания»:

- по вопросу отклонения от предельных минимальных норм размеров земельного участка, в том числе его площади, в границах территориальной зоны «Ж1 Зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания», общей площадью 400 кв.м, с кадастровым номером 58:04:0010442:171, расположенного по адресу: г. Белинский, ул.Лермонтовская, дом 64, с видом разрешенного использования: «Блокированная жилая застройка», относящегося к категории земель: «Земли населенных пунктов».

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Уставом города Белинского Белинского района Пензенской области, Положением о публичных слушаниях на территории города Белинского Белинского района Пензенской области, утвержденным решением городского Собрания представителей города Белинского Белинского района от 13.07.2018 № 605-104/6 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городе Белинском Белинского района».

На публичные слушания вынесен вопрос «О проекте постановления администрации города Белинского Белинского района Пензенской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных минимальных норм размеров земельных участков».

Извещение о проведении публичных слушаний опубликованы в информационном бюллетене «Вести города» № 36 от 18.12.2020 г., размещены для ознакомления на официальном сайте города Белинского Белинского района Пензенской области.

**Регламент проведения публичных слушаний:**

- не более 10 минут на выступление;

- не более трех минут на повторное выступление.

Уважаемые присутствующие, убедительно просим Вас соблюдать регламент проведения публичных слушаний, внимательно выслушать доклад и только после этого задавать интересующие Вас вопросы.

Перед тем, как задать вопрос необходимо встать и представиться.

**2. ВЫСТУПИЛ:** Вехова Е.С.,член комиссии по проведению публичных слушаний.

**Доклад:**

Вопрос «О проекте постановления администрации города Белинского Белинского района Пензенской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных минимальных норм размера земельного участка».

Председатель: Шичева Т.М.

Будут у участников публичных слушаний вопросы к докладчику?

Ответ: вопросов нет.

Если вопросов нет, то приступаем к голосованию.

Проводится голосование по вопросу - одобрить рассматриваемый проект муниципального правового акта или отклонить?

ГОЛОСОВАНИЕ:

По вопросу голосовали:

За - 11, против - нет, воздержались – нет

**3. РЕШИЛИ:**

1. Одобрить проект постановления администрации города Белинского Белинского района Пензенской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных минимальных норм размеров земельных участков».

2. Рекомендовать администрации города Белинского утвердить проект постановления администрации города Белинского Белинского района Пензенской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных минимальных норм размеров земельных участков».

3. Опубликовать в информационном бюллетене «Вести города» и разместить на официальном сайте города Белинского Белинского района Пензенской области итоговый документ (заключение о результатах публичных слушаний) и протокол публичных слушаний.

**Председатель:** Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Т.М.Шичева

Секретарь публичных слушаний:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Е.С.Вехова

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных минимальных норм размера земельного участка**

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» (с последующими изменениями), Уставом города Белинского Белинского района Пензенской области, Положением о публичных слушаниях по вопросам градостроительства на территории города Белинского Белинского района Пензенской области, решением городского Собрания представителей города Белинского Белинского района от 13.07.2018 № 605-104/6 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городе Белинском Белинского района».

2. Общие сведения о вопросах, представленных на публичные слушания.

Вопрос «О проекте постановления администрации города Белинского Белинского района Пензенской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных минимальных норм размеров земельных участков».

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

- информация о проведении публичных слушаний опубликована в информационном бюллетене «Вести города» № 36 от 18.12.2020г., и размещена на официальном сайте администрации города Белинского Пензенской области htt://gbelinsk.belinskij.pnzreg.ru;

-информация на стенде администрации города Белинского Пензенской области.

4. Участники публичных слушаний:

- жители города Белинского Пензенской области;

- сотрудники администрации города Белинского Пензенской области;

5. Сведения о проведении публичных слушаний.

Сроки проведения публичных слушаний: 15.01.2021г.

Место проведения публичных слушаний: администрация города Белинского Пензенской области, первый этаж. Общее количество присутствующих граждан на публичных слушаниях: 11 человек.

6. Замечания и предложения по вопросу «О проекте постановления администрации города Белинского Белинского района Пензенской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных минимальных норм размеров земельных участков».

не поступали.

7. Выводы и рекомендации:

- Процедура проведения публичных слушаний по вопросу «О проекте постановления администрации города Белинского Белинского района Пензенской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных минимальных норм размеров земельных участков» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Пензенской области и нормативным актам города Белинского Пензенской области, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися.

- Рекомендовать администрации города Белинского утвердить проект постановления администрации города Белинского Белинского района Пензенской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных минимальных норм размеров земельных участков».

- Настоящее заключение подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Вести города» и размещению на официальном сайте администрации города Белинского Пензенской области htt://gbelinsk.belinskij.pnzreg.ru.

Председатель комиссии Т.М.Шичева

Секретарь комиссии Е.С.Вехова

Члены комиссии: О.А.Удалова

Е.А.Панина

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по разрешению на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка**

Место проведения: Пензенская область, Белинский район г.Белинский, пл.Комсомольская, 8, здание администрации города Белинского.

Дата проведения: 15 января 2021 года.

Время проведения: 10 ч. 15 мин.

Основание проведения публичных слушаний:

Распоряжение главы города Белинского Белинского района Пензенской области от 18.12.2020 № 17 «О проведении публичных слушаний по разрешению на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка» .

Присутствует 11 человек.

Председательствующий – Шичева Т.М., глава города Белинского

Секретарь – Вехова Е.С., начальник отдела по организационной работе администрации города.

**Повестка дня заседания:**

1. Публичные слушания по разрешению на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка.

**1. СЛУШАЛИ**: Шичева Т.М., председатель комиссии

Приветствуем Вас на публичных слушаниях

- по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа до 0,1 метров от границ земельного участка с кадастровым номером 58:04:0010422:2, площадью 18 кв.м., адрес ориентира: г.Белинский, ул.Ленина.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Уставом города Белинского Белинского района Пензенской области, Положением о публичных слушаниях на территории города Белинского Белинского района Пензенской области, утвержденным решением городского Собрания представителей города Белинского Белинского района от 13.07.2018 № 605-104/6 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городе Белинском Белинского района».

На публичные слушания вынесен вопрос «О проекте постановления администрации города Белинского Белинского района Пензенской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка».

Извещение о проведении публичных слушаний опубликованы в информационном бюллетене «Вести города» № 36 от 18.12.2020 г., размещены для ознакомления на официальном сайте города Белинского Белинского района Пензенской области.

**Регламент проведения публичных слушаний:**

- не более 10 минут на выступление;

- не более трех минут на повторное выступление.

Уважаемые присутствующие, убедительно просим Вас соблюдать регламент проведения публичных слушаний, внимательно выслушать доклад и только после этого задавать интересующие Вас вопросы.

Перед тем, как задать вопрос необходимо встать и представиться.

**2. ВЫСТУПИЛ:** Вехова Е.С.,секретарь комиссии по проведению публичных слушаний.

**Доклад:**

Вопрос «О проекте постановления администрации города Белинского Белинского района Пензенской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка».

Председатель: Шичева Т.М.

Будут у участников публичных слушаний вопросы к докладчику?

Ответ: вопросов нет.

Если вопросов нет, то приступаем к голосованию.

Проводится голосование по вопросу - одобрить рассматриваемый проект муниципального правового акта или отклонить?

ГОЛОСОВАНИЕ:

По вопросу голосовали:

За - 11, против - нет, воздержались – нет

**3. РЕШИЛИ:**

1. Одобрить проект постановления администрации города Белинского Белинского района Пензенской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка».

2. Опубликовать в информационном бюллетене «Вести города» и разместить на официальном сайте города Белинского Белинского района Пензенской области итоговый документ (заключение о результатах публичных слушаний) и протокол публичных слушаний.

**Председатель:** Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Т.М.Шичева

Секретарь публичных слушаний:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Е.С.Вехова

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по разрешению на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка**

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» (с последующими изменениями), Уставом города Белинского Белинского района Пензенской области, Положением о публичных слушаниях по вопросам градостроительства на территории города Белинского Белинского района Пензенской области, решением городского Собрания представителей города Белинского Белинского района от 13.07.2018 № 605-104/6 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городе Белинском Белинского района».

2. Общие сведения о вопросах, представленных на публичные слушания.

Вопрос «О проекте постановления администрации города Белинского Белинского района Пензенской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка».

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

- информация о проведении публичных слушаний опубликована в информационном бюллетене «Вести города» № 36 от 18.12.2020г., и размещена на официальном сайте администрации города Белинского Пензенской области htt://gbelinsk.belinskij.pnzreg.ru;

-информация на стенде администрации города Белинского Пензенской области.

4. Участники публичных слушаний:

- жители города Белинского Пензенской области;

- сотрудники администрации города Белинского Пензенской области;

5. Сведения о проведении публичных слушаний.

Сроки проведения публичных слушаний: 15.01.2021г.

Место проведения публичных слушаний: администрация города Белинского Пензенской области, первый этаж.

Общее количество присутствующих граждан на публичных слушаниях: 11 человек.

6. Замечания и предложения по вопросу «О проекте постановления администрации города Белинского Белинского района Пензенской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка» не поступали.

7. Выводы и рекомендации:

- Процедура проведения публичных слушаний по вопросу «О проекте постановления администрации города Белинского Белинского района Пензенской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Пензенской области и нормативным актам города Белинского Пензенской области, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися.

Одобрить рассматриваемый проект.

- Настоящее заключение подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Вести города» и размещению на официальном сайте администрации города Белинского Пензенской области htt://gbelinsk.belinskij.pnzreg.ru.

Председатель комиссии Т.М.Шичева

Секретарь комиссии Е.С.Вехова

Члены комиссии:

О.А.Удалова

Е.А.Панина

****

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛИНСКОГО** | | | | |
| **БЕЛИНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ** | | | | |
|  | | | | |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | |
| от | 15 января 2021г. | № | 8 |  |
|  | г. Белинский |  |  |  |

**О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Присвоение и аннулирование адресов»**

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2020 № 1355 «О внесении изменений в Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь Уставом города Белинского Белинского района Пензенской области, в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, Администрация города Белинского Белинского района Пензенской области **постановляет:**

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Присвоение и аннулирование адресов» (далее – Регламент), утвержденный постановлением администрации города Белинского Белинского района Пензенской области от 27.11.2018г. № 390, следующие изменения:

1.1. Дополнить подпунктом 1.3.5 пункт 1.3. Раздела 1 следующего содержания:

«1.3.5. От имени собственника или владельца объекта адресации заявление может быть подано кадастровым инженером, выполняющим кадастровые работы в отношении объекта недвижимости, являющегося объектом адресации. В таком случае к заявлению прилагается копия договора подряда на выполнение кадастровых работ, если иное не установлено федеральным законом.».

1.2. Абзац 1 пункта 2.4. Раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.1.Срок принятия решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также решение об отказе в таком присвоении или аннулировании не может превышать 10 рабочих дней со дня поступления заявления в Администрацию.»

1.3. Подпункты 2.6.2-2.6.4., 2.6.6.,2.6.9., 2.6.10. Раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.6.2. правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации (в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительство которых не завершено, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется, правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, на котором расположены указанное здание (строение), сооружение);

2.6.3. выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);

2.6.4. разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) (за исключением случаев, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции здания (строения), сооружения получение разрешения на строительство не требуется) и (или) при наличии разрешения на ввод объекта адресации в эксплуатацию;»;

«2.6.6. выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);»;

«2.6.9. выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, который снят с государственного кадастрового учета, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте "а" пункта 14 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов );

2.6.10. уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту недвижимости, являющемуся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте "а" пункта 14 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов)».

1.4. Дополнить подпунктами 2.6.11 и 2.6.12 пункт 2.6. Раздела 2 следующего содержания:

«2.6.11. Заявитель или его представитель может подать запрос и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги следующими способами:

а) лично по адресу Администрации;

б) посредством почтовой связи по адресу Администрации;

в) в форме электронного документа, подписанного электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя), посредством Регионального портала;

г) на бумажном носителе через МФЦ;

д) путем направления электронного документа в Администрацию на официальную электронную почту.

Формирование запроса в электронной форме осуществляется посредством заполнения интерактивной формы запроса на Региональном портале без необходимости дополнительной подачи запроса в какой-либо иной форме.

Образцы заполнения электронной формы запроса размещаются на официальном сайте Администрации, Едином портале, Региональном портале.

После заполнения заявителем каждого из полей электронной формы запроса автоматически осуществляется его форматно-логическая проверка.

При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы запроса заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме запроса.

При формировании запроса обеспечивается:

а) возможность копирования и сохранения запроса и иных документов, указанных в пункте 2.6 раздела II Регламента, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

б) возможность печати па бумажном носителе копии электронной формы запроса;

в) сохранение ранее введенных в электронную форму запроса значений в любой момент по желанию пользователя, в том числе при возникновении ошибок ввода и возврате для повторного ввода значений в электронную форму запроса;

г) заполнение полей электронной формы запроса до начала ввода сведений заявителем с использованием сведений, размещенных в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее - ЕСИА), и сведений, опубликованных на Региональном портале, в части, касающейся сведений, отсутствующих в ЕСИА;

д) возможность вернуться на любой из этапов заполнения электронной формы запроса без потери ранее введенной информации;

е) возможность доступа заявителя на Региональном портале к ранее поданным им запросам в течение не менее одного года, а также частично сформированных запросов – в течение не менее 3 месяцев.

2.6.12. Документы, указанные в подпунктах "2.6.3.", "2.6.6.", "2.6.9" и "2.6.10" пункта 34 настоящих Правил, представляются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, или действующим на основании решения указанного органа подведомственным ему федеральным государственным бюджетным учреждением в порядке межведомственного информационного взаимодействия по запросу уполномоченного органа.».

2.Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене «Вести города» и разместить на официальном сайте администрации города Белинского в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Белинского Белинского района Пензенской области.

Глава администрации М.В.Фрунзе

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Редактор: Е.С.Вехова | Учредители: Городское Собрание представителей  города Белинского Белинского района  Пензенской области | **«Бесплатно»** | Адрес редакции: 442250, Пензенская область,  г.Белинский , пл.Комсомольская, 8  тел.2-14-61 | Адрес издателя: 442250 Пензенской области г.Белинский , пл.Комсомольская, 8 |